

Số: 17 TB/CT-TCHC

Huế, ngày 05 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện
quyền tham dự Đại hội cổ đông thường niên năm 2026)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam

- + Tên Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt.
- + Tên giao dịch: Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt.
- + Trụ sở chính: Số 05 Lý Thường Kiệt - Thành phố Huế
- + Điện thoại: 0234.3813699 - Fax: 0234.3813839

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

- + Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt
- + Mã chứng khoán: VHH
- + Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- + Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phiếu
- + Sàn giao dịch: Upcom
- + Ngày đăng ký cuối cùng: 26/3/2026.

1. Lý do và mục đích:

- Thực hiện chốt danh sách cổ đông để tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

2. Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: 1 cổ phiếu – 1 quyền biểu quyết
- Thời gian thực hiện: Dự kiến vào cuối tháng 4 năm 2026.
- Địa điểm thực hiện: Địa điểm họp sẽ được thông báo trong thư mời.
- Nội dung họp :
 - + Thông qua Báo cáo tổng kết tình hình thực hiện sản xuất kinh doanh năm 2025;
 - + Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán;
 - + Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025, kế hoạch năm 2026;
 - + Thông qua Báo cáo tình hình hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025;
 - + Thông qua phương án lựa chọn Đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026; Phương án tỷ lệ cổ tức năm hoạt động 2025;
 - + Một số nội dung khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông;

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK Hà Nội;
- Lưu CBTT, VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

(chữ ký, họ tên, đóng dấu)



Nguyễn Văn Hanh

***Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc triệu tập Đại hội cổ đông thường niên.

Số: 16 NQ/CT-HĐQT

Huế, ngày 05 tháng 3 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

(V/v chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2026)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT**

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt;
- Quy chế nội bộ về quản trị Công ty.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, như sau:

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt.
- Mã chứng khoán: VHH.
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông.
- Sàn giao dịch: UpCom.
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.
- Ngày đăng ký cuối cùng: 26/3/2026.
- Lý do và mục đích sử dụng: Tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2026.
- Tỷ lệ thực hiện: 01 cổ phiếu - 01 quyền biểu quyết.
- Địa điểm thực hiện: Địa điểm họp sẽ được thông báo trong thư mời.
- Thời gian thực hiện và nội dung cuộc họp: Công ty sẽ thông báo cụ thể trong thư mời họp gửi các cổ đông.

Điều 2: Các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc và các bộ phận chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- HĐQT, BGD; BKS;
- Lưu VP.



Nguyễn Đình Chiến